



**CO. STRA.VI**  
**PIANORO**

## **REGOLAMENTO**

### **PREMESSA**

*Il presente Regolamento disciplina le modalità per la gestione delle strade vicinali di pubblico transito, aderenti al Consorzio Strade Vicinali del Comune di Pianoro: **COSTRAVI**.*

### **PARTE PRIMA**

#### **ART. 1) DEFINIZIONE E AMBITO D'APPLICAZIONE**

*Il presente Regolamento si applica alle strade consorziate.*

#### **ART. 2) AGGIORNAMENTI DEI TRACCIATI DELLE STRADE VICINALI**

*Sono possibili variazioni dei tracciati delle strade vicinali consorziate di cui all'art. 1 del presente regolamento previa richiesta degli utenti stessi in misura di 600/1000 della capacità di spesa, previo rilascio del parere favorevole del Comune.*

#### **ART. 3) UTENZE MULTIPLE**

*In linea generale le proprietà inserite nei bacini d'utenza di più strade consorziate sono a pieno titolo utenti di dette strade. Se, tuttavia, la proprietà ritenga di dover appartenere ad un solo bacino d'utenza dovrà farne specifica richiesta al Presidente del Consorzio.*

*Qualora qualsiasi utente, la cui proprietà sia inserita in più strade consorziate usufruisca di più accessi per recarsi in essa, potrà fare richiesta su approvazione da parte dell'Assemblea di Strada, per una riduzione delle quote di spettanza relative ad ogni bacino di utenza.*

#### **ART. 4) REVOCA O MODIFICA DELLE UTENZE**

*Qualora un utente già facente parte del COSTRAVI ritenga di non possedere i requisiti di cui all'art. 5 dello Statuto o ritenga doversi rivedere il piano di ripartizione delle spese consorziali, dovrà presentare, presso la Segreteria del Consorzio, regolare richiesta di verifica. Il Presidente, preso atto della richiesta dell'utente, incaricherà il competente Servizio Tecnico per le opportune verifiche e procederà, se accertato, alla cessazione dell'utenza o a sottoporre le eventuali modifiche agli organi competenti.*

#### **ART. 5) FRAZIONAMENTI E COMPRAVENDITE**

*In caso di frazionamenti l'utente dovrà fornire al Presidente del Consorzio le generalità dei nuovi utenti con relativi contratti unitamente al nuovo riparto millesimale redatto a proprie spese.*

*In caso di compravendita, locazione o sopravvenuto reale diritto di godimento, che non comportino variazioni di consistenza della particella, l'utente è tenuto a comunicare al Presidente del Consorzio le generalità del nuovo proprietario o conduttore o titolare del diritto reale unitamente alla copia del contratto.*

*Qualora l'utente non adempia a tali doveri rimarrà obbligato alla corresponsione dei contributi consorziali e ad ogni altro onere.*

#### **ART. 6) PLURALITA' DI UTENTI SUL MEDESIMO IMMOBILE**

*Qualora su una medesima particella sussistano pro quota i diritti di proprietà di più persone o concomitanti diritti reali di uso, usufrutto, abitazione, ecc, o diritti personali di godimento, ciascuno dei titolari di tali diritti dovrà comunicare al Presidente del Consorzio le proprie*



# CO. STRA.VI PIANORO

generalità, gli estremi degli atti attributivi dei loro diritti, l'indirizzo cui desiderano ricevere le comunicazioni o, eventualmente, la persona cui indirizzare le comunicazioni stesse.

## **ART. 7) OPERE**

Le opere deliberate sono catalogate in n. 3 regimi:

Opere di manutenzione ordinaria, che potranno essere:

- riprese d'asfalti esistenti;
- manutenzione di fossette stradali e chiaviche;
- manutenzione di massicciata stradale;
- ricarica di ghiaia e materiale stabilizzato;
- manutenzione delle banchine ove esistenti.

Opere di manutenzione straordinaria che potranno essere:

- ripristino del tracciato stradale;
- ripristino di manufatti stradali ove esistenti;
- asfaltature o trattamenti di semipenetrazione e applicazione di MACADAM.

Modifiche di tracciato, opere di ricostruzione e sistemazione delle strade.

## **ART. 8) GESTIONE PERTINENZE**

Le pertinenze di ciascuna strada saranno individuate dall'Assemblea di Strada e ne sarà precisata la modalità di gestione tra proprietari e Consorzio. A seguito di specifico accordo con i proprietari sarà quindi cura del Consorzio predisporre gli atti necessari al monitoraggio ed alla manutenzione delle pertinenze individuate.

## **ART. 9) USURA DELLA STRADA:**

Qualora nel bacino di utenza della strada consorziata siano presenti attività che, per loro tipologia, comportino un uso maggiore della rete viaria con conseguente incremento dell'usura, sarà attribuita a tali attività, con deliberazione dell'Assemblea di Strada, una quota percentuale di maggiorazione sull'importo dell'intervento deliberato, da aggiungere alla quota millesimale spettante.

## **ART. 10) MANUTENZIONE E INTERVENTI D'URGENZA**

Le opere deliberate dal Consiglio di Amministrazione, nel limite delle risorse stanziare in bilancio, sono catalogate in due regimi, manutenzione ordinaria e straordinaria:

In caso d'interventi di carattere straordinario, riconducibili ad eventi calamitosi o eventi pregiudizievoli la sicurezza stradale, previa segnalazione degli utenti, del Servizio Tecnico del Consorzio o della Polizia Municipale, il Presidente si riserva la facoltà di provvedere direttamente per interventi di urgenza o di somma urgenza previsti dagli articoli 146 e 147 del D.P.R. 554/99 disponendo la spesa necessaria, fino ad un importo massimo di € 10.000,00 da ratificare nel primo Consiglio di Amministrazione.

## **ART 11) CATASTO DELLE PROPRIETA' DEI CONSORZIATI**

A cura del Consiglio di Amministrazione devono essere istituiti e mantenuti aggiornati un catasto di identificazione di tutte le proprietà consorziate ed un registro nominativo particolareggiato di tutti gli utenti e relativi piani di riparto delle spese

## **PARTE SECONDA**

## **ART. 12) LIMITAZIONI ALLA CIRCOLAZIONE VEICOLARE**

**PIANORO (BO) – 40065 - P.zza dei Martiri, 1**  
Tel. 051 65 29 111 – Fax. 051 65 29 145  
C.F. 00586340374 - P.IVA 00517231205



# CO. STRA. VI PIANORO

*Nelle strade consorziate, avuto riguardo alla struttura stradale stessa, la circolazione di determinati tipi di veicoli potrà essere vietata qualora il loro transito possa causare deterioramento della sede stradale stessa con conseguente compromissione della sicurezza del pubblico transito.*

*Le suddette limitazioni saranno istituite ai sensi dell'art. 6 del D.lgs 285/92 e successive modifiche ed integrazioni e rese note tramite apposizione di segnaletica stradale a cura e spese del Consorzio.*

## **ART. 13) AUTORIZZAZIONI IN DEROGA:**

*Chiunque faccia uso di una strada consorziate, qualora vi siano state istituite limitazioni alla circolazione veicolare, dovrà richiedere l'autorizzazione al transito in deroga ai medesimi divieti o limitazioni.*

*Le richieste di cui sopra dovranno essere indirizzate al Consorzio utilizzando l'apposito modello predisposto contenente le indicazioni dei veicoli che dovranno transitare (marca, modello, targa, portata complessiva a pieno carico) nonché la precisa indicazione del tratto di strada da percorrere.*

*Alla suddetta richiesta dovrà inoltre essere allegata ricevuta di versamento della cauzione infruttifera determinata in base ai metri lineari di percorrenza della strada medesima e per ciascun veicolo per il quale si richiede l'autorizzazione a transitare in deroga ai divieti istituiti. Il Servizio Tecnico del Consorzio completerà la suddetta richiesta con un proprio parere e successivamente provvederà a trasmettere l'intera pratica alla Segreteria del Consorzio per il rilascio della autorizzazione richiesta.*

*La suddetta autorizzazione ha validità pari a mesi 3 dalla data del rilascio e potrà essere rinnovata su richiesta dell'interessato, previa verifica dello stato di fatto della struttura stradale.*

*Il Consorzio trasmetterà al Servizio Tecnico copia delle autorizzazioni rilasciate per le verifiche di competenza.*

## **ART. 14) DETERMINAZIONE E FINALITA' DELLA CAUZIONE:**

*Il deposito cauzionale infruttifero di cui al precedente art. 12 ha esclusivamente la funzione di garantire il ripristino immediato di danni eventualmente prodotti a causa del passaggio dei veicoli il cui transito è stato autorizzato in deroga.*

*L'ammontare della cauzione è determinato nella somma pari a € 1,00 per ciascun veicolo e per ogni metro lineare di strada vicinale interessata al transito con la misura minima di € 500,00 per le strade non asfaltate e € 2,00 per ciascun veicolo e per ogni metro lineare di strada vicinale interessata al transito con la misura minima di € 1.000,00 per quelle asfaltate.*

*La cauzione infruttifera rimarrà a disposizione del Consorzio per tutta la durata della autorizzazione e sarà svincolata entro un mese dalla scadenza, previa verifica da parte del Servizio Tecnico che, il transito avvenuto non ha determinato danni alla struttura stradale.*

## **ART. 15) OBBLIGHI DEL SOGGETTO AUTORIZZATO:**

*Il soggetto a cui viene rilasciata l'autorizzazione in deroga è responsabile dei danni provocati alla struttura stradale a seguito del transito stesso, intendendo sia la sede stradale che le sue pertinenze.*

*Qualora si dovessero verificare danneggiamenti alla struttura stradale, il soggetto autorizzato al transito dovrà darne immediata comunicazione alla Segreteria del Consorzio provvedendo all'immediata segnalazione dell'eventuale pericolo determinatosi per la pubblica circolazione fermo restando l'obbligo di provvedere alle spese del ripristino dello stato dei luoghi secondo le indicazioni che saranno impartite dal Servizio Tecnico del Consorzio.*

*Qualora gli eventuali danni arrecati alla sede stradale non siano tempestivamente comunicati alla Segreteria del Consorzio da parte del soggetto autorizzato al transito, ovvero non vengano*



# CO. STRA. VI PIANORO

da questo ripristinati secondo le indicazioni del Servizio Tecnico del Consorzio, ovvero emergano solo in fase di verifica svolta dallo stesso ai fini dello svincolo della cauzione, sarà incaricata la Polizia Municipale che provvederà alle verbalizzazioni del caso ai sensi del vigente Codice della Strada.

## **PARTE TERZA**

### **ART. 16) PERIZIE COMMISSIONATE DALL'ASSEMBLEA DI STRADA**

Il compenso spettante al Servizio Tecnico per la redazione delle perizie su incarico dell'Assemblea di strada sarà liquidato nel seguente modo:

- per intero, a carico degli utenti, in caso di non approvazione della perizia, non computando quindi la percentuale del Comune;
- per la quota del 80%, computando quindi il contributo del Comune, se approvata.

**ART. 17) GESTIONE APPALTI:** Il Consorzio, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, indice gare di appalto inviando le perizie del proprio Servizio Tecnico alle ditte che fanno richiesta di partecipazione. Per l'aggiudicazione delle gare di appalto viene adottato il metodo del massimo ribasso sull'elenco prezzi. Per quanto concerne la manutenzione ordinaria il Consorzio potrà indire annualmente una gara per appaltare l'intero servizio che sarà aggiudicata al prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari. Tale sistema prevede che alla lettera di invito della gara sia allegata una lista delle lavorazioni e forniture previste, nella quale siano riportate, per ogni singola voce: - il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto; - la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture; - le unità di misura e il quantitativo previsto in progetto per ogni voce.

Per ogni acquisizione in economia il consorzio opera conformemente alla vigente normativa sui contratti pubblici ed attraverso un responsabile del procedimento nominato ai sensi della l. 241/1990.

**ART. 18) FONDO DI RISERVA:** Potrà essere costituito un fondo di riserva accantonando, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione, un massimo del 30% delle somme derivanti dai ribassi d'asta relativi alle perizie appaltate, sarà utilizzato per interventi di emergenza e per lavori non prevedibili. Tale fondo, in caso di calamità naturali o comunque interventi di emergenza, potrà essere utilizzato dal Presidente fino ad un importo di € 10.000,00 con rapporto diretto fiduciario.